



CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG SMART TECH



Địa chỉ: P 303, Số.6, Ngõ 102 Khuất Duy Tiến, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: (+84) 24 7300 3232

Email: info@stechcons.com

Hotline: (+84) 357 452 222

Website: stechsons.com



NỘI DUNG



THÔNG TIN PHÁP LÝ

1. Thông tin công ty
2. Lĩnh vực hoạt động
3. Tầm nhìn & Chính sách của STEC
4. Điểm mạnh
5. Năng lực công ty



THIẾT KẾ

1. Các phần mềm có bản quyền
2. Các quy tắc và tiêu chuẩn kỹ thuật ứng dụng trong thiết kế



CÁC DỰ ÁN TIÊU BIỂU

I. THÔNG TIN PHÁP LÝ

1. THÔNG TIN CÔNG TY

Công ty TNHH xây dựng Smart Tech được thành lập hoạt động theo giấy phép đăng ký kinh doanh số 0108633223 do Sở Kế hoạch và đầu tư Thành Phố Hà Nội cấp phép ngày 06/03/2019.

- Tên đầy đủ: **CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG SMART TECH**
- Tên viết tắt: **STEC CO., LTD**
- Vốn điều lệ: 1.000.000.000 VND
- Mã số thuế: 0108633223
- Trụ sở công ty: P303, số 6, ngõ 102 Khuất Duy Tiến, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP.Hà Nội
- Điện thoại: (024) 7300 3232
- Email: info@stechcons.com
- Website: <http://stechcons.com>
- Chứng chỉ năng lực hoạt động số: HAN 00022867

Công ty TNHH xây dựng Smart Tech (STEC) được thành lập với đội ngũ kỹ sư giàu kinh nghiệm, chuyên nghiệp, nhiệt huyết. Mục tiêu của chúng tôi là tạo ra những giải pháp thông minh với chi phí hợp lý cho sự thỏa mãn của khách hàng

2. LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

2.1 Tư vấn thiết kế

- Thiết kế tổng mặt bằng/sơ bộ với phối cảnh 3D;
- Thiết kế kiến trúc, kết cấu, dân dụng;
- Tư vấn Thiết kế Ngoại thất, Cảnh quan, Sân vườn;
- Tư vấn thiết kế dân dụng và công nghiệp.

2.2 Tư vấn quản lý

- Tư vấn đấu thầu.
- Quản lý dự án;
 - Quản lý chất lượng;
 - Quản lý công trình;
 - Lập dự án đầu tư, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình dân dụng và công nghiệp;
 - Lập tổng dự toán và dự toán cho công trình dân dụng và công nghiệp

2.3 Thi công xây dựng

- Xây dựng các nhà máy công nghiệp;
- Xây dựng các công trình dân dụng;
- Cải tạo, nâng cấp công trình.

2.4 Thương mại dịch vụ

- Cung cấp vật liệu xây dựng: bu long và phụ kiện kết cấu thép.



3. TẦM NHÌN VÀ CHÍNH SÁCH CỦA STEC

TẦM NHÌN

- STEC tập trung cung cấp cho khách hàng những giải pháp xanh và thông minh. Các giải pháp có tính thẩm mỹ, hiệu quả và an toàn.

CHÍNH SÁCH CỦA STEC

Đối với khách hàng:

- Sự hài lòng của khách hàng là mục tiêu cao nhất;
- Giải pháp Win – Win là ưu tiên hàng đầu.

Đối với luật pháp:

- Tuân thủ chặt chẽ luật pháp Việt nam và Quốc tế;
- Tuân thủ hợp đồng và tận tâm với khách hàng.

Đối với nhân viên công ty:

- Phát huy tất cả năng lực của nhân viên bằng môi trường làm việc chuyên nghiệp, chế độ đãi ngộ và chính sách phúc lợi tốt;
- Đội ngũ nhân viên luôn kỷ luật, nghiêm túc và cẩn thận.

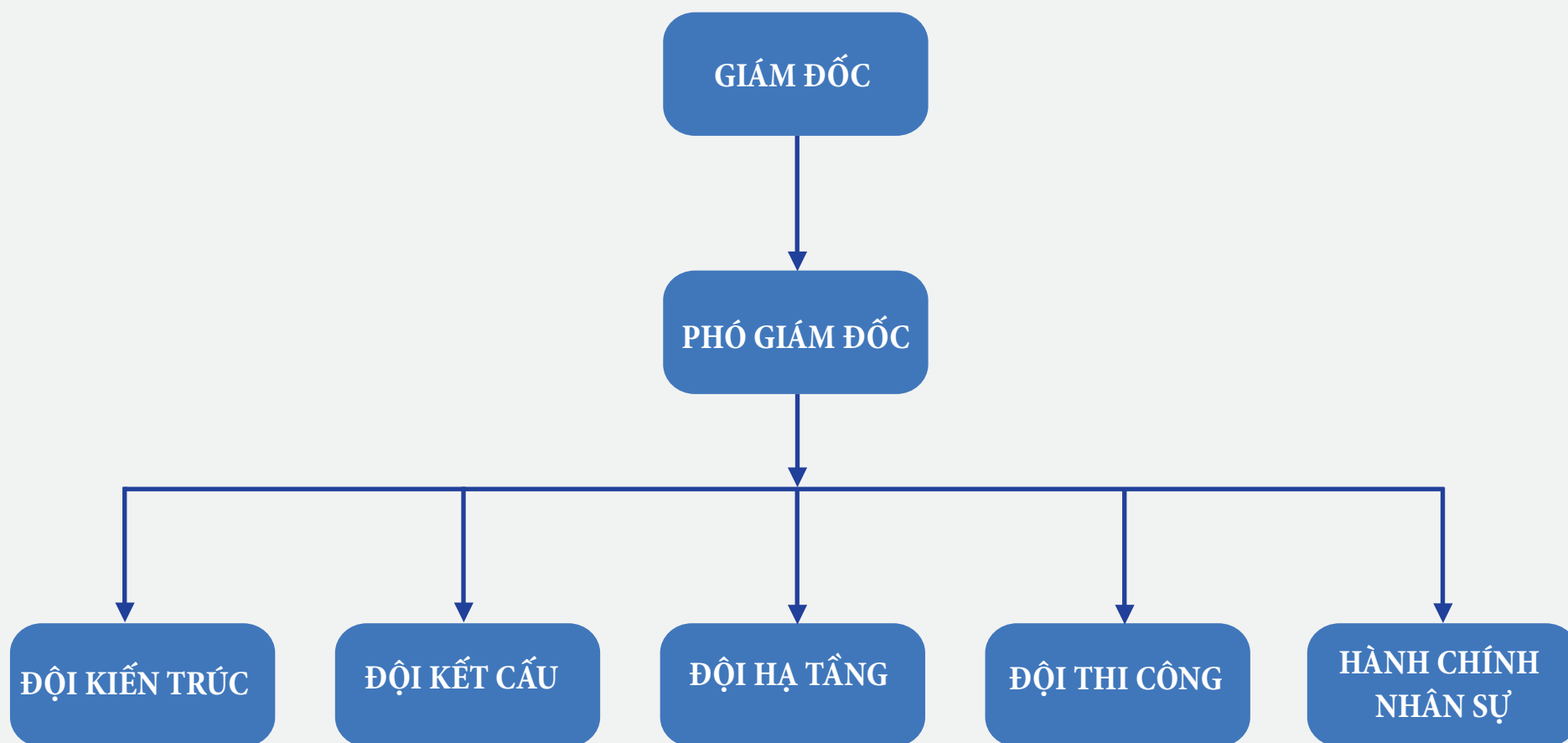
4. ĐIỂM MẠNH

- Đội ngũ kỹ sư chuyên nghiệp, giàu kinh nghiệm, nhiệt huyết với nghề. Có chuyên môn cao về thiết kế và xây dựng;
- Hiểu biết chuyên sâu về các tiêu chuẩn thiết kế của Việt Nam và quốc tế.
- Liên tục cập nhật các kỹ thuật mới về thiết kế, vật liệu xây dựng và thi công;
- Tôn trọng luật bản quyền sở hữu trí tuệ. Tất cả các phần mềm STEC sử dụng đều có bản quyền;
- Hiểu luật pháp và quy định xây dựng của Việt Nam;
- Có quan hệ tốt với Ban quản lý các khu công nghiệp và chính quyền địa phương.





5. NĂNG LỰC CÔNG TY



II. THIẾT KẾ

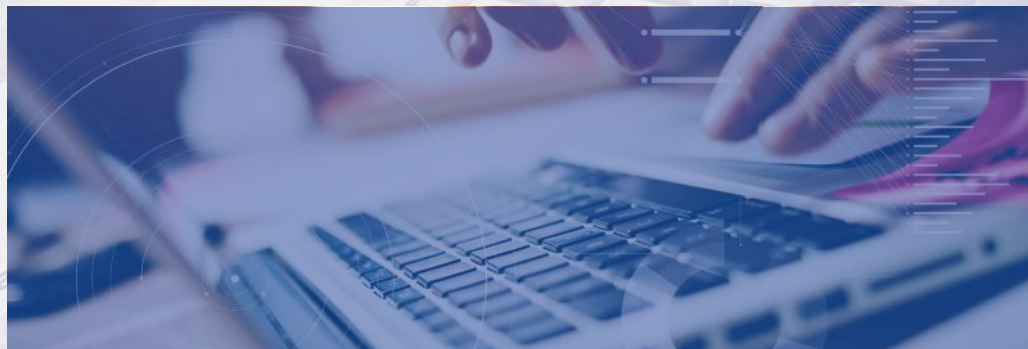
1. CÁC PHẦN MỀM BẢN QUYỀN

Để đảm bảo chất lượng sản phẩm cung cấp cho khách hàng, STEC đã mua và sử dụng các phần mềm có bản quyền hỗ trợ trong việc thiết kế.

STT	Tên phần mềm	STT	Tên phần mềm
I Phần mềm thiết đồ họa			
1	AutoCAD	9	Civil 3D
2	AutoCAD Architecture	10	InfraWorks
3	AutoCAD Electrical	11	Navisworks Manage
4	AutoCAD Mechanical	12	3DS Max
5	AutoCAD Map 3D	13	Recap Pro
6	AutoCAD MEP	14	Advance steel
7	AutoCAD Plant 3D	15	Fabrication CAD Mep
8	Revit	16	Insight
II Phần mềm tính toán kết cấu			
1	Structure Bridge Design	4	Robot Structure Analysis Professional
2	Dynamo Studio	5	Vehicle Tracking
3	Formit Pro		
III Phần mềm khác			
1	Microsoft Office		

STEC cũng tự phát triển các phần mềm để phục vụ mục đích thiết kế.

STT	Tên phần mềm	Tiêu chuẩn áp dụng
1	INTEC (Integrated Steel Connection)	AISC/ EC3
2	CFD (Cold Form Design)	AISI/ AZ4600
3	DRD (Drainage Design)	Vietnamese



2. CÁC QUY TẮC VÀ TIÊU CHUẨN KỸ THUẬT ỨNG DỤNG TRONG THIẾT KẾ

Đáp ứng nhu cầu của khách hàng trong và ngoài nước, chúng tôi áp dụng các tiêu chuẩn và quy tắc thiết kế của Việt Nam và Quốc tế.

STT	Quy tắc và tiêu chuẩn	Miêu tả	Nguồn gốc
I Tải trọng và tác động			
1	ASCE-07	Thiết kế tải trọng tối thiểu và tiêu chuẩn liên kết các công trình và kết cấu khác	Mỹ
2	Eurocode 1 (EN 1991)	Tác động lên kết cấu	Châu Âu
3	AS/NZS 1170	Thiết kế kết cấu	Australia
4	TCVN 2737-1995	Tải trọng và tác động	Việt Nam
II Thiết kế chung về dân dụng			
1	AASHTO	Tiêu chuẩn thiết kế đường bộ	Mỹ
2	TCVN-4054:2005	Tiêu chuẩn thiết kế đường ô tô	Việt Nam
III Thiết kế kết cấu bê tông cốt thép			
1	ACI-318	Tiêu chuẩn tính toán bê tông cốt thép của Mỹ	Mỹ
2	Eurocode 2 (EN 1992)	Tiêu chuẩn thiết kế kết cấu bê tông cốt thép	Châu Âu
3	AS/NZS 3600	Tiêu chuẩn Úc về kết cấu bê tông	Australia
4	TCVN 5574: 2012	Tiêu chuẩn thiết kế kết cấu bê tông và bê tông cốt thép	Việt Nam
IV Thiết kế kết cấu thép			
1	AISC-360	Thiết kế kết cấu thép theo tiêu chuẩn Mỹ	Mỹ
2	Eurocode 3 (EN 1993)	Tiêu chuẩn châu Âu về thiết kế kết cấu thép	Châu Âu
3	AS: 4100	Tiêu chuẩn Úc về kết cấu thép	Australia
4	TCVN 5575: 2012	Tiêu chuẩn Việt Nam về thiết kế kết cấu thép	Việt Nam
V Thiết kế liên hợp			
1	Eurocode 4 (EN 1994)	Thiết kế kết cấu hỗn hợp thép và bê tông	Châu Âu
VI Thiết kế kết cấu tạo hình nguội			
1	AISI	Thiết kế kết cấu tạo hình nguội	Mỹ
2	Eurocode 9 (EN 1999)	Thiết kế kết cấu nhôm	Châu Âu
3	AS: 4600	Kết cấu thép hình nguội	Australia



III. CÁC DỰ ÁN TIÊU BIỂU



KHU NHÀ XƯỞNG CHO THUÊ CỦA TẬP ĐOÀN SAO ĐỎ

Chủ đầu tư: Tập đoàn Sao Đỏ

Địa điểm XD: Khu công nghiệp Nam Đình Vũ, Quận Hải An, Thành Phố Hải Phòng

Diện tích đất: 21,000 m²



NHÀ MÁY SẢN XUẤT ỐNG THÉP VIỆT LONG

Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần sản xuất thép Việt Long

Địa chỉ: Khu công nghiệp Thanh Liêm, Huyện Thanh Liêm, Tỉnh Hà Nam

Diện tích: 31,476 m²



NHÀ MÁY GIA PHÚC ĐỒNG VĂN

Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV thương mại và sản xuất Gia Phúc Đồng Văn

Địa điểm XD: Khu công nghiệp Đồng Văn II, Huyện Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam

Diện tích đất: 3,432 m²



KHU NHÀ XƯỞNG CHO THUÊ ĐẠI VIỆT

Địa điểm XD: Phố Nối, Tỉnh Hưng Yên

Diện tích: 19,592 m².



NHÀ MÁY LITE-ON GIAI ĐOẠN II

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Lite -On Việt Nam

Địa chỉ XD: Khu công nghiệp VSIP Hải Phòng, Huyện Thủy Nguyên, Thành Phố Hải Phòng

Diện tích: 36,908 m²



NHÀ MÁY LITE-ON GIAI ĐOẠN II

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Lite -On Việt Nam

Địa chỉ XD: Khu công nghiệp VSIP Hải Phòng, Huyện Thủy Nguyên, Thành Phố Hải Phòng

Diện tích: 36,908 m²



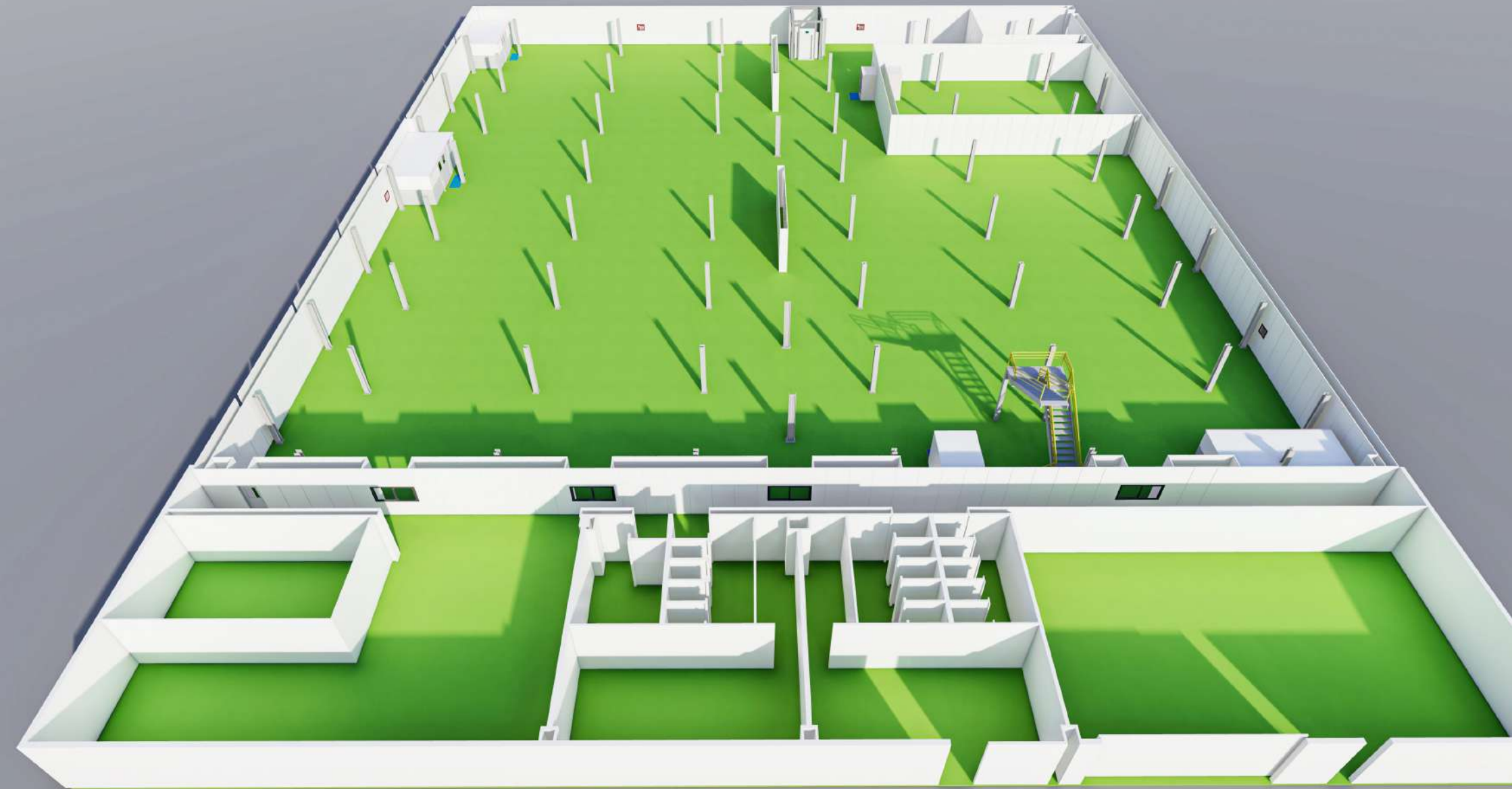
NHÀ MÁY PHƯƠNG ĐÔNG

Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Phương Đông

Địa điểm XD: Khu công nghiệp Quế Võ III, Huyện Quế Võ, Tỉnh Bắc Ninh

Diện tích: 6,366 m²

12 | Hồ sơ năng lực



NHÀ MÁY SẢN XUẤT VẬT LIỆU PHÂN CỤ C DẠNG TẤM VÀ LÁ - NITTO VIỆT NAM

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Nitto Việt Nam

Địa điểm XD: Khu công nghiệp Vsip Bắc Ninh, Thị xã Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh

Diện tích: 9,049.2 m²



NHÀ MÁY NƯỚC GIẢI KHÁT VIHAMARK

Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Vihamark.

Địa chỉ: Khu công nghiệp Đồng Văn II, Huyện Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam.

Diện tích: 9,741 m².



NHÀ MÁY HENG SAN VIỆT NAM

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Hengsan Việt Nam

Địa điểm XD: Khu công nghiệp Yên Mỹ, Huyện Yên Mỹ, Tỉnh Hưng Yên

Diện tích: 11,250 m².



NHÀ MÁY YAMCO PRECISION VIETNAM

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Yamco Precision Việt Nam

Địa điểm XD: Khu công nghiệp Yên Mỹ II, Huyện Yên Mỹ, Tỉnh Hưng Yên

Diện tích: 10,000 m²



NHÀ MÁY SẢN XUẤT DÂY ĐIỆN VÀ CÁP ĐIỆN

Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần thiết bị điện Hàn Quốc

Địa chỉ: Khu công nghiệp Yên Mỹ II, Huyện Yên Mỹ, Tỉnh Hưng Yên

Diện tích: 10,000 m²



NHÀ MÁY VIỆT NAM BUWON

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Việt Nam Buwon

Địa chỉ: Khu công nghiệp Khai Sơn, Huyện Thuận Thành, Tỉnh Bắc Ninh

Diện tích: 20,000 m²



NHÀ MÁY SẢN XUẤT BAO BÌ GIẤY

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Quốc tế Vạn Phú Gia

Địa điểm: Khu công nghiệp Yên Mỹ II, Huyện Yên Mỹ, Tỉnh Hưng Yên

Diện tích: 16,000 m²



NHÀ MÁY SẢN XUẤT NHỰA VÀ CƠ KHÍ ĐÔNG DƯƠNG 2

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Sản xuất nhựa và cơ khí Đông Dương 2

Địa điểm: Khu công nghiệp Phố Nối A, Huyện Văn Lâm, Tỉnh Hưng Yên

Diện tích: 7,000 m²



NHÀ MÁY SẢN XUẤT THUỐC Y HỌC CỔ TRUYỀN BÀ GIẢNG

Chủ đầu tư: Chi nhánh Hà Nam- Công ty cổ phần dược phẩm Bagiacó

Địa điểm XD: Khu công nghiệp Thanh Liêm, Huyện Thanh Liêm, Tỉnh Hà Nam

Diện tích: 5,000 m²



NHÀ MÁY SẢN XUẤT THIẾT BỊ DỤNG CỤ NGÀNH Y TẾ ORISTAR

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Kim loại Sao Phương Đông

Địa điểm XD: Xã Tân Quang, Huyện Văn Lâm, Tỉnh Hưng Yên

Diện tích: 10,600 m²



NHÀ MÁY HANSOL HARNESS VINA

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Hansol Harness Vina

Địa điểm XD: Khu công nghiệp Sông Công II, Phường Bách Quang, Tỉnh Thái Nguyên

Diện tích: 10,000 m²



NHÀ MÁY SẢN XUẤT, LẮP RÁP LINH KIỆN CƠ KHÍ CHÍNH XÁC VÀ CHẾ TẠO MÁY TCI PRECISION

Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần chính xác TCI

Địa điểm XD: Khu công nghiệp Hòa Phú, Huyện Hiệp Hòa, Tỉnh Bắc Giang

Diện tích: 12,373.95 m².



NHÀ MÁY SẢN XUẤT THUỐC THÚ Y TIGERVET- UKA PHARMA

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Liên doanh Tigervet- UKA Pharma

Địa điểm XD: Khu công nghiệp Yên Mỹ II, Huyện Yên Mỹ, Tỉnh Hưng Yên

Diện tích: 10,000 m²



KHU VỰC VĂN PHÒNG - CÔNG SỐ 2



KHU VỰC DOCK XE CONTAINER



PHỐI CẢNH TỔNG THỂ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
TRUNG TÂM ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ SẢN XUẤT VIỆT HÀN I
 ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: THỊ TRẤN QUANG MINH-HUYỆN MÊ LINH-TP HÀ NỘI



TRUNG TÂM ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ SẢN XUẤT VIỆT HÀN I

Chủ đầu tư: Công ty cổ phần hữu nghị Việt Hàn

Địa điểm XD: Thị trấn Quang Minh, huyện Mê Linh, Hà Nội

Diện tích: 18,964 m²



NHÀ MÁY MAY MẶC NAKANO VIỆT NAM

Chủ đầu tư: Công Ty TNHH May Mặc Nakano Việt Nam

Địa điểm XD: Lô A5-13, Khu công nghiệp WHA Industrial Zone 1 - Nghệ An, Xã Nghi Long, Huyện Nghi Lộc, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam

Diện tích: 6.500 m²



PHỐI CẢNH TỔNG THỂ DỰ ÁN : NHÀ MÁY SẢN XUẤT KANG YANG VIỆT NAM

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: LÔ CN5-1 KCN YÊN PHONG MỞ RỘNG, XÃ TRUNG YÊN, YÊN PHONG, BẮC NINH



ENCO
Your Master Builder



Creating more values



NHÀ MÁY SẢN XUẤT KANG YANG VIỆT NAM

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Kang Yang Việt Nam

Tổng thầu thiết kế: Công ty Cổ Phần Enco Industry

Địa chỉ: Lô CN5-1, Khu công nghiệp Yên Phong mở rộng, xã Yên Trung, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh

Diện tích: 18.000 m²



TRUNG TÂM KHO TỔNG MIỀN NAM FRT-GIAI ĐOẠN I

Chủ đầu tư: Công ty Cổ Phần Bán Lê Kỹ Thuật Số FPT

Tổng thầu thiết kế: Công ty Cổ Phần Xây Dựng Và Sản Xuất Kansai Vina

Địa chỉ: Lô L -1, đường N2 Khu Công Nghiệp Hữu Thạnh, xã Hữu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An

Diện tích: 20,000 m²



CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG SMART TECH

Địa chỉ: P 303, Số.6, Ngõ 102 Khuất Duy Tiến, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: (+84) 24 7300 3232

Email: info@stechcons.com

Hotline: (+84) 357 452 222

Website: stechsons.com